

能勢博様 財産目録

不動産

| 生         |  | 地番        | 家屋番号     | 地目・種類  | 構造      | m <sup>2</sup>   | 固定資産税評価額  | 路線価単価     | 計算式                     | 評価額                                         | 備考        |  |
|-----------|--|-----------|----------|--------|---------|------------------|-----------|-----------|-------------------------|---------------------------------------------|-----------|--|
| 龍ヶ崎市平台一丁目 |  |           |          | 24番3   | 宅地      | 197.90           | 2,877,940 | 倍率        | 1.1倍                    | 3,165,734                                   |           |  |
|           |  |           |          | 24番地3  | 24番3 居宅 | 木造スレート葺2階建       | 128.76    | 2,481,897 |                         |                                             | 2,481,897 |  |
|           |  |           |          |        |         |                  |           | 小計        | 5,647,631               |                                             |           |  |
| 龍ヶ崎市      |  | 大字長山字長山台  | 200番28   |        | 宅地      | 194.70           | 2,922,252 | 18F       | 19360×194.70            | 3,769,392                                   |           |  |
|           |  |           | 200番地28  | 200番28 | 居宅      | 木造瓦葺2階建          | 110.71    | 1,563,967 | 側方17F                   | 単価18000+(17000×0.08)                        | 1,563,967 |  |
|           |  |           | 200-28   |        | 店舗      |                  | 22.71     | 296,544   |                         |                                             | 296,544   |  |
|           |  |           | 600番13   |        | 宅地      |                  | 115.27    | 683,551   | 倍率                      | 1.1倍                                        | 751,906   |  |
|           |  |           |          |        |         |                  |           | 小計        | 6,381,809               |                                             |           |  |
| 市原市       |  | 大字椎津字椎津台  | 399番3    |        | 宅地      | 99.17            | 5,751,860 | 89D       | 95640×99.17×(1-0.5×0.3) | 8,061,926                                   |           |  |
|           |  |           | 399番4    |        | 宅地      | 11.57            | 671,060   | 側方83E     | 単価89000+(83000×0.08)    | 940,572                                     |           |  |
|           |  |           |          |        |         |                  |           | 89D       | 95640×11.57×(1-0.5×0.3) |                                             |           |  |
|           |  |           | 399番地3   | 399番3  | 店舗共同住宅  | 軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建 | 123.64    | 1,286,476 | 側方83E                   | 単価89000+(83000×0.08)<br>(651053+635423)*0.7 | 900,533   |  |
| 小計        |  |           |          |        |         |                  |           |           |                         | 9,903,031                                   |           |  |
| 市原市       |  | 大字椎津字四の耕地 | 823-1    |        | 田       | 361.00           | 43,681    |           |                         | 農業承継につき除外                                   |           |  |
|           |  |           | 824-1    |        | 田       | 78.00            | 8,424     |           |                         |                                             |           |  |
|           |  |           | 825-1    |        | 畑       | 215.00           | 23,220    |           |                         |                                             |           |  |
|           |  |           | 826      |        | 田       | 808.00           | 87,264    |           |                         |                                             |           |  |
|           |  |           | 857-2    |        | 田       | 196.00           | 21,168    |           |                         |                                             |           |  |
|           |  |           | 180-1    |        | 田       | 879.00           | 106,359   |           |                         |                                             |           |  |
|           |  |           | 32-1     |        | 畑       | 390.00           | 19,890    |           |                         |                                             |           |  |
|           |  |           | 32-3     |        | 畑       | 1401.00          | 71,451    |           |                         |                                             |           |  |
|           |  |           | 大字椎津字京都下 |        | 畑       | 708.00           | 36,108    |           |                         |                                             |           |  |

預金

|        |  |          |            |    |      |  |  |  |  |      |            |            |         |  |
|--------|--|----------|------------|----|------|--|--|--|--|------|------------|------------|---------|--|
|        |  |          |            |    |      |  |  |  |  | 不動産計 | 21,932,471 |            |         |  |
|        |  | 記号・支店    | 番号         | 種類 |      |  |  |  |  |      |            | 残高         | 日付      |  |
| ゆうちょ銀行 |  | 10680    | 12,346,789 |    |      |  |  |  |  |      |            | 471,603    | 24/4/5  |  |
| 龍ヶ崎市農協 |  | 1234-056 | 12,345,678 | 定期 |      |  |  |  |  | 満期日  | 24/4/25    | 404,988    | 23/8/24 |  |
|        |  | 1234-056 | 12,345,678 | 定期 |      |  |  |  |  | 満期日  | 24/8/24    | 7,550,346  |         |  |
|        |  | 1234-056 | 12,345,678 | 定期 |      |  |  |  |  | 満期日  | 25/1/27    | 2,017,034  |         |  |
|        |  | 1234-056 | 12,345,678 | 定期 |      |  |  |  |  | 満期日  | 25/4/20    | 9,043,238  | 24/4/6  |  |
|        |  |          |            |    |      |  |  |  |  | 小計   | 19,015,606 |            |         |  |
| JA市原市  |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0001 |  |  |  |  | 満期日  | 25/3/20    | 912,989    | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0002 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/11    | 1,021,298  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0003 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/11    | 2,766,406  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0004 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/11    | 1,100,320  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0005 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/11    | 1,012,103  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0006 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/11    | 619,752    | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0007 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/11    | 618,126    | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0009 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/11    | 2,337,157  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0010 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/11    | 1,130,488  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0011 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/11    | 1,054,952  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0012 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/31    | 1,091,533  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0013 |  |  |  |  | 満期日  | 25/3/10    | 2,158,298  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0014 |  |  |  |  | 満期日  | 25/4/1     | 6,047,611  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0015 |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/28    | 1,090,991  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0016 |  |  |  |  | 満期日  | 24/6/24    | 1,005,282  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 1,234,567  | 定期 | 0017 |  |  |  |  | 満期日  | 24/6/1     | 1,083,599  | 24/5/2  |  |
|        |  |          | 7,654,321  | 普通 |      |  |  |  |  |      |            | 799,040    | 24/5/2  |  |
|        |  |          |            |    |      |  |  |  |  | 小計   | 25,849,945 |            |         |  |
| 常陽銀行   |  | 030      | 4,321,567  |    |      |  |  |  |  |      |            | 1,018,392  | 23/7/31 |  |
|        |  | 030      | 4,321,567  |    |      |  |  |  |  |      |            | 2,033,894  | 23/7/31 |  |
|        |  | 030      | 4,321,678  | 普通 |      |  |  |  |  |      |            | 3,013,843  | 23/7/31 |  |
|        |  |          |            |    |      |  |  |  |  | 小計   | 6,066,129  |            |         |  |
| 千葉銀行   |  | 姉崎支店     | 9,876,543  | 普通 |      |  |  |  |  |      |            | 10,211,565 | 24/3/14 |  |
|        |  |          | 55,678     | 定期 |      |  |  |  |  | 満期日  | 24/4/21    | 10,000,000 |         |  |
|        |  |          | 55,678     | 定期 |      |  |  |  |  | 満期日  | 24/6/14    | 1,200,000  |         |  |
|        |  |          | 55,678     | 定期 |      |  |  |  |  | 満期日  | 24/6/14    | 1,200,000  |         |  |
|        |  |          | 55,678     | 定期 |      |  |  |  |  | 満期日  | 24/5/8     | 3,000,000  |         |  |
|        |  |          |            |    |      |  |  |  |  | 小計   | 25,611,565 |            |         |  |
|        |  |          |            |    |      |  |  |  |  | 預金計  | 77,014,848 |            |         |  |

保険

|              |  |                  |      |  |  |                 |  |  |  |       |             |            |
|--------------|--|------------------|------|--|--|-----------------|--|--|--|-------|-------------|------------|
|              |  |                  |      |  |  |                 |  |  |  | 満期金額  |             |            |
| 明治安田生命保険株式会社 |  | S1234-56789-15   |      |  |  | 年金原資保証型変額個人年金保険 |  |  |  | 解約返戻金 | 8,253,791   | 2018/5年金開始 |
|              |  |                  |      |  |  |                 |  |  |  |       |             |            |
| 日本生命         |  | 23456789-97      |      |  |  | 終身保険            |  |  |  | 一時払い  | 6,528,962   | 14年経過時     |
|              |  |                  |      |  |  |                 |  |  |  |       |             |            |
| JA市原市        |  | 0821-0002-123456 | 3456 |  |  | 家財保険            |  |  |  |       | 1,000,000   | H32満期      |
|              |  | 0821-0002-123456 | 4567 |  |  | 養老生命共済          |  |  |  |       | 1,000,000   | H27満期      |
|              |  | 0821-0002-123456 | 5678 |  |  | 建物更生共済          |  |  |  |       | 1,000,000   | H41満期      |
|              |  |                  |      |  |  |                 |  |  |  | 小計    | 3,000,000   |            |
|              |  |                  |      |  |  |                 |  |  |  | 保険計   | 17,782,753  |            |
|              |  |                  |      |  |  |                 |  |  |  | 合計    | 116,730,072 |            |